



# Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DEL VENETO

## LA COMMISSIONE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della *performance*”;

VISTO il provvedimento 4 febbraio 2015 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, con il quale si dichiara ai sensi dell'art. 12 del d.lgs 42/04 l'interesse culturale dell'immobile denominato “*Palazzo Ghellini: unità immobiliari*”, sito in contrà Pasini 10, catastalmente distinte al C.F., foglio 4, particella 443, subb. 13, 14 e 18, confinante con le particelle, del medesimo foglio, 443 rimanente parte – 444 – 439 – G e 441 – contrà Pasini, di proprietà della Lega italiana per la lotta contro i tumori – Sezione di Vicenza;

VISTO il provvedimento 21 luglio 2015 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, con il quale si dichiara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 12 del citato d.lgs 42/2004, l'interesse culturale dell'immobile denominato “*Palazzo Ghellini*”, sito nel comune di Vicenza, provincia di Vicenza, contrà Pasini 10, catastalmente distinto al C.F., foglio 4, particella 443, subb. 13, 14 e 18, di proprietà della Congregazione delle Suore delle Poverelle – Istituto Palazzolo di Bergamo;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento prevista dagli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dall'art. 14 del d. lgs. 42/2004, inoltrata dalla Soprintendenza belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza con nota prot. 4367 del 25 febbraio 2015;

VISTA la nota prot. 15087 del 13 luglio 2015, pervenuta a questa Commissione il 16 luglio 2015, con la quale la suddetta Soprintendenza comunica di non avere ricevuto osservazioni da parte degli interessati in merito al procedimento;

VISTA l'istruttoria della Soprintendenza citata, inoltrata con nota prot. 4356 del 25 febbraio 2015, qui pervenuta il 5 marzo 2015;

RITENUTO che l'immobile denominato “*Palazzo Ghellini ed edificio adiacente*”, sito nel comune di Vicenza, catastalmente distinto al C.F., foglio 4, particella 443, subb 1, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22, e al C.T., foglio 4, particella 443, confinante con le particelle, del foglio catastale 4 (C.T.), 444 – 439 – G – 441 e 442 – contrà Pasini, come dall'allegata planimetria catastale, presenti l'interesse culturale di cui all'art. 10, comma 3, lettera a), del citato d. lgs. 42/2004

## DICHIARA

con deliberazione assunta nella riunione del 21 luglio 2015, come rilevabile dal pertinente verbale di seduta, che l'immobile denominato “*Palazzo Ghellini ed edificio adiacente*”, sito nel comune di Vicenza, catastalmente distinto al C.F., foglio 4, particella 443, subb 1, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22, e al C.T., foglio 4, particella 443, confinante con le particelle, del foglio catastale 4 (C.T.), 444 – 439 – G – 441 e 442 – contrà Pasini, come dall'allegata planimetria catastale, presenta interesse culturale



1/2



# *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

## COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DEL VENETO

particolarmente importante, ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera a), del citato d. lgs. 42/2004, per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante della presente dichiarazione, che verrà notificata ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

La presente dichiarazione sarà trascritta presso l'Agenzia delle Entrate – servizi di pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza e avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso la presente dichiarazione è ammesso ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 42/2004, entro 30 giorni dalla notifica del presente atto.

Sono, inoltre, ammessi proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale a norma del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, 21 luglio 2015

Il Presidente  
(Eraldo TERENZONI)

