



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL VENETO

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL VENETO

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 recante “Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della *performance*”;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei ministri 19 luglio 2012, con il quale è stato conferito all’arch. Ugo SORAGNI l’incarico di livello dirigenziale generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto;

VISTO il provvedimento 31 dicembre 2014, con il quale è stata conferita all’arch. Gianna GAUDINI la delega all’esercizio delle funzioni amministrative attribuite alla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto, ai sensi dell’art. 41, comma 6, del DPCM n. 171/2014;

VISTA la nota prot. 10331 del 29 luglio 2014, ricevuta il 4 agosto 2014, con la quale l’Azienda gestione edifici comunali – AGECE di Verona ha chiesto, ai sensi dell’art. 12 del d.lgs 42/04, la verifica dell’interesse culturale nel seguente immobile:

denominazione	FABBRICATO SITO IN VIA ANGELO BROFFERIO 8-10-12
provincia di	VERONA
comune di	VERONA
proprietà	COMUNE DI VERONA
sito in	VIA ANGELO BROFFERIO, 8-10-12
distinto al C.F.	foglio 165, particella 101, subb. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41;
al C.T.	foglio 165, particella 101;
confinante con	foglio 165 (C.T.), particella 275 – via Angelo Brofferio e via Maroncelli;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto, espresso con nota prot. 13507 del 17 ottobre 2014;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, espresso con nota prot. 130 del 5 gennaio 2015;



RITENUTO che l'immobile come di seguito descritto:

denominazione	COMPLESSO DEL QUARTIERE DI SAN BERNARDINO: FABBRICATO SITO IN VIA ANGELO BROFFERIO 8-10-12 E SEDIME
provincia di	VERONA
comune di	VERONA
proprietà	COMUNE DI VERONA
sito in	VIA ANGELO BROFFERIO, 8-10-12
distinto al C.F.	foglio 165, particella 101, subb. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41;
al C.T.	foglio 165, particella 101,
confinante con	foglio 165 (C.T.), particella 275 – via Angelo Brofferio e via Maroncelli,

presenta l'interesse culturale di cui all'art. 12 del citato d.lgs 42/04, per i motivi contenuti nelle allegate relazioni storico-artistica e archeologica

DECRETA

l'immobile denominato COMPLESSO DEL QUARTIERE DI SAN BERNARDINO: FABBRICATO SITO IN VIA ANGELO BROFFERIO 8-10-12 E SEDIME, sito nel comune di Verona, come identificato in premessa, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

Le planimetrie catastali e le relazioni archeologica e storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto sarà trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Servizio Pubblicità Immobiliare - a cura della competente Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di cui all'articolo 16 del d.lgs 42/04.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale a norma del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, 16 gennaio 2015

per Il Direttore regionale
Il Delegato
(arch. Gianna GAUDINI)



2/2



IL DIRETTORE REGIONALE
(Arch. Ugo SCRAPO)

IL SOFFIO DEL VENTO
(arch. Gianni Gaudini)

Comune VERONA/B
Foglio 165

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice 267.000 x 189.000 metri

24-Dic-2014 8:12
Prot n. T3811/2014