



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL VENETO

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 recante "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali", come modificato dal decreto del Presidente della Repubblica 2 luglio 2009, n. 91;

VISTO il decreto del Presidente del consiglio dei ministri 19 luglio 2012, con il quale è stato conferito all'arch. Ugo SORAGNI l'incarico di livello dirigenziale generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto;

VISTA la nota prot. 27044 del 9 dicembre 2013, ricevuta il 12 dicembre 2013, con la quale il Comune di San Martino Buon Albergo (Verona) ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del d.lgs 42/04, la verifica dell'interesse culturale nel seguente immobile:

denominazione	CAPITELLO DI SAN VINCENZO
provincia di	VERONA
comune di	SAN MARTINO BUON ALBERGO
località	CASA POZZA - MARCELLISE
proprietà	COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VERONA)
sito in	VIA CA' NOVE, SNC
distinto al	foglio 37, particella senza individuativo catastale (s.i.c.);
confinante con	foglio 37 (C.T.), particella 73 e foglio 40 – via Ca' Nove;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, espresso con nota prot. 2761 del 3 febbraio 2014;

VISTO il parere della Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto, espresso con nota prot. 2759 del 28 febbraio 2014;

1/2



RITENUTO che l'immobile come di seguito descritto:

denominazione	CAPITELLO DI SAN VINCENZO
provincia di	VERONA
comune di	SAN MARTINO BUON ALBERGO
località	CASA POZZA - MARCELLISE
proprietà	COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VERONA)
sito in	VIA CA' NOVE, SNC
distinto al	foglio 37, particella s.i.c.,
confinante con	foglio 37 (C.T.), particella 73 e foglio 40 – via Ca' Nove,

presenta l'interesse culturale di cui all'art. 12 del citato d.lgs 42/04, per i motivi contenuti nella allegata relazione storico artistica

DECRETA

l'immobile denominato CAPITELLO DI SAN VINCENZO, sito nel comune di San Martino Buon Albergo (Verona), come identificato in premessa, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto sarà trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Servizio Pubblicità Immobiliare - a cura della competente Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di cui all'articolo 16 del d.lgs 42/04.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale a norma del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, 24 marzo 2014

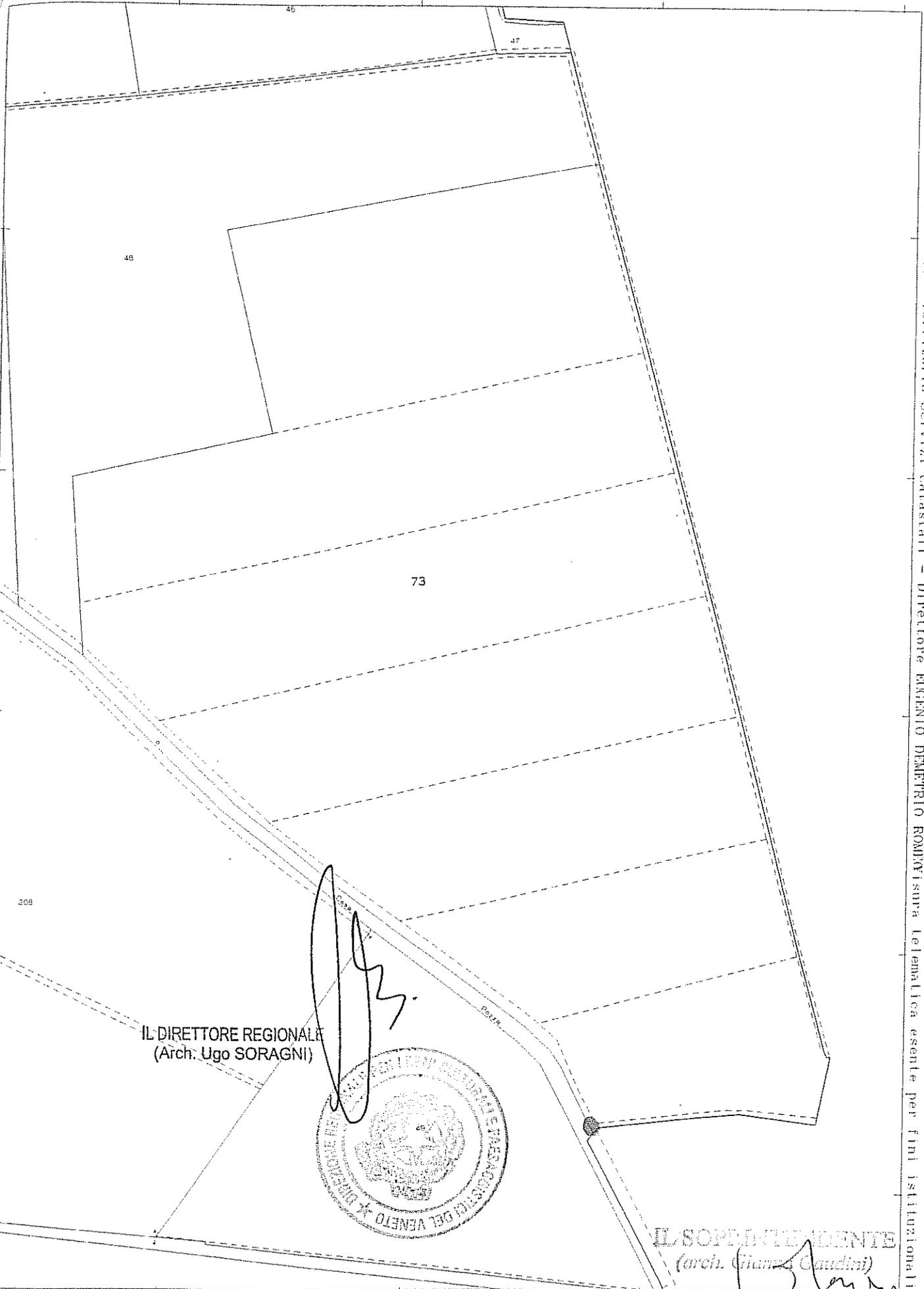
Il Direttore regionale
(arch. Ugo SORAGNI)



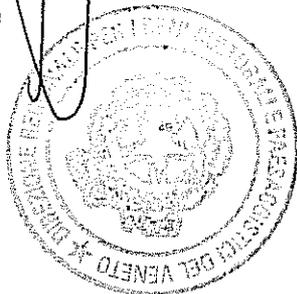
E=8600

N=1100

Ufficio Provinciale di Verona - Territorio Servizi Catastali - Direttore EUGENIO DIAMETRIO ROMANISORA Lelemaica esente per fini istituzionali



IL DIRETTORE REGIONALE
(Arch. Ugo SORAGNI)



IL SOFINTENDENTE
(arch. *Gianni Gaudini*)

1 Particella: 73