

N. 6 (P. 1000)
del Registro Notifiche



Notifica

Il Ministro Segretario di Stato

PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

Considerato che il complesso monumentale costituito dalla Villa "La Ba-
doera" opera di Andrea Palladio, con annessi e connessi, sita in Prov. di Ro-
vigo, Com. di Fratta Polesine, è soggetto alle disposizioni di cui alla legge
1.6.39 n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse storico o artistico;

Considerato che il complesso monumentale suddetto, potrebbe ricevere
grave danno qualora sulla particella catastale 13/a Fg. 7 Com. di Fratta Pole-
sine, sorgessero costruzioni di qualsiasi genere che contrasterebbero con
l'aspetto della zona e altererebbero le attuali vedute prospettiche, le co-
ndizioni di luce ed il caratteristico decoroso ambiente in cui è inserito il
monumento medesimo;

Considerato pertanto che ai fini della tutela ambientale del sopracita-
to complesso monumentale è necessario imporre particolari prescrizioni nei
confronti dell'immobile segnato in catasto al mapp. 13/a - Fg. 7 - Com. di Fratta
Polesine, di proprietà: Cagnoni Leonina fu Amilcare, marit. Mazzoni, confi-
nante con mapp. 107/b-107/a-5-6-17-19-22-26-27-40-29-34-31-33-61;

Visto l'art. 21 della predetta legge;

D E C R E T A :

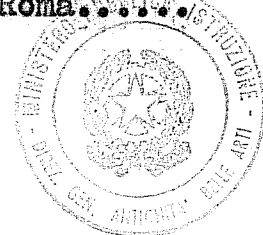
Nei confronti dell'immobile sopraindividuato viene dettata la seguente
prescrizione:

- Sull'immobile contraddistinto dal mapp. 13/a Fg. 7 - Com. Fratta Polesine,
dal limite di confine del mapp. 107/b, per una profondità di mt. 250,- non
potrà essere concessa alcuna edificazione;
- Sulla rimanente parte della predetta particella per una profondità di mt.
100 saranno consentite costruzione rustiche con altezza max di m. 5 misurate
dal livello medio del terreno alla linea di gronda con esclusione di qualsi-
asi sovrastruttura sul tetto anche se in arretrato, con lotti minimi di mq.
1000 e con rapporto di copertura di 1/10.

Il Soprintendente ai Monumenti di Venezia vigilerà sul rispetto di tale
prescrizione. Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al-
la Sig. Cagnoni Leonina fu Amilcare, a mezzo del messo comunale di Fratta
Polesine.

A cura del Soprintendente ai Monumenti di Venezia esso verrà quindi
trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà effica-
cia nei confronti di ogni successivo proprietario possessore o detentore
a qualsiasi titolo.

Roma... 12 GIU. 1967



in copia conforme
Il Direttore Capo Divisione

IL MINISTRO
F. CALEFFI

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale di Fratta Polesine dichiara di aver notificato in data odierna il presente Decreto consegnandone copia a mani di Bonatti Dott. Paolo Cugino della Sig. Cagnoni Leonina

Fratta Polesine, li 7/8/1967.=

Il ricevente

Il Messo Comunale



Donato De Lorenzis

Paolo Cugino

Donato De Lorenzis

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

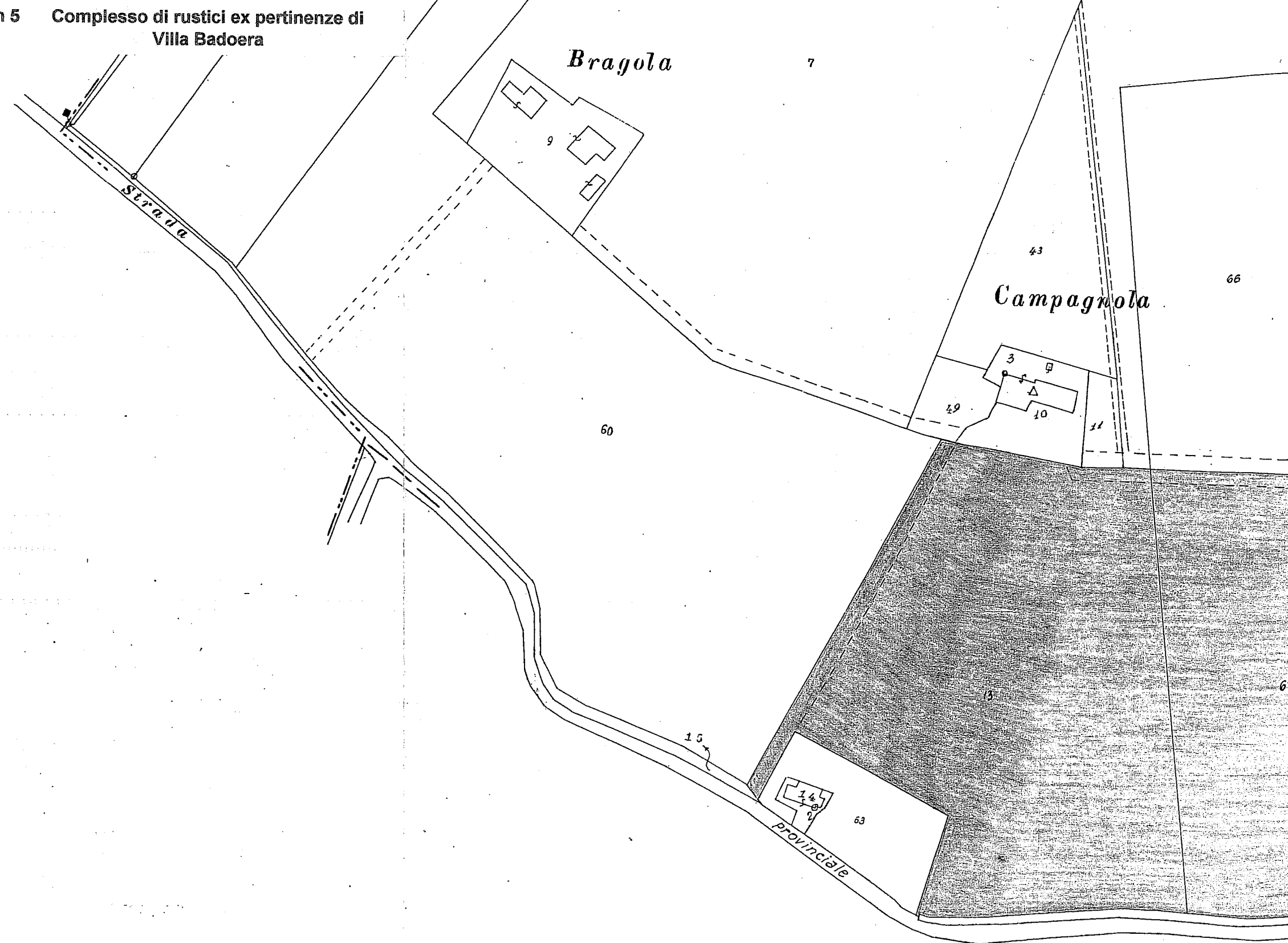
Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale di Fratta Polesine, li 7/8/1967.

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale

Il Messo Comunale



AGENZIA DEL TERRITORIO
UFFICIO PROVINCIALE di ROVIGO

C.^{ne} di **Fratta Polesine** **F.º VII**

